



Het krantje

Spouwen/Amelsdorp/Rosmeer

Vereniging voor natuur- en landschapszorg
Driemaandelijks huis-aan-huis vouwblad
Verantw. Uitgever: L. Schoenmaekers, Daalstraat 45 A, 3740 Bilzen
Okt. 2016, 28^{ste} jaargang, nr. 110, postkantoor van afgifte, 3740 Bilzen.

Onze verse streekproducten Sjroep, Sap en ...

Herfst in aantocht, het fruit wordt geoogst. Zo ook bij Natuurpunt Sp Am Ro. De afgelopen weken waren de vrijwilligers van Natuurpunt meerdere dagen druk bezig met het oogsten van pruimen, peren en appels in verschillende hoogstamboomgaarden. Die boomgaarden leveren niet alleen fruit maar zijn een bijzonder element in het Haspengouwse landschap. Ze kleuren onze omgeving in het voorjaar en bieden bovendien voedsel en nestgelegenheid aan vele soorten planten en dieren.

Onze 1200 potjes *Sjroep* van vorig jaar zijn al een tijdje uitverkocht. Onze trouwe klanten worden ongeduldig.

Goed nieuws ! De *Sjroep van Spaân* is over enkele dagen weer te koop bij de bakker, in de SPAR, de Winkelschuur, de slagerij Schoenmaekers en bij vrijwilligers van Natuurpunt. De perenoogst is dit jaar echter minder. Dus is ook het aanbod beperkter dan vorige jaren. We brengen dit jaar noodgedwongen slechts 570 potjes naar onze klanten. Niettemin *Sjroep* van uitzonderlijke kwaliteit, een echt lokaal product gemaakt van onbespoten peren uit onze hoogstam boomgaarden in Spouwen.

Ook ons *Sap van Spaân* is over enkele dagen weer beschikbaar. De appeloogst in onze Milleniumboomgaard (grens Rosmeer – Kleine Spouwen) was dit jaar een meevaller. Heerlijke zoete appels zoals Dubbele Sterappel, *Rooi Anneskes* (Sterappel), Boskoop en Cox Orange bieden een rijke oogst. Soorten die garant staan voor smakelijk appelsap.

... nieuw, *proemegelêe van Spaân*

220 potjes heerlijke proemegelêe haalden we uit onze pruimenooogst, een confituur met een mooie kleur en heerlijk van smaak, verpakt in glazen potjes van 225gr. Prijs: 4 €/pot.

Met de aankoop van deze producten steun je onze inspanningen voor een mooie leefomgeving, een landschap met meer natuur waar het goed is om te

leven. Bovendien haal je een streekproduct in huis dat niet – zoals veel voedsel tegenwoordig – half de wereld wordt rondgesjouwd alvorens op uw tafel te belanden. Dit is voedsel van de korte keten en geteeld zonder pesticiden of kunstmest dus met een zeer gunstige ecologische voetafdruk!

* * *

Boekweitpannenkoek met spek en Sjroep van Spaân!

Een regionaal recept uit grootmoeders tijd, voor sommigen nostalgisch jeugdsentiment, voor anderen een beetje Bokrijk, maar toch een heerlijk gezond ontbijt of een tussendoortje.

Ingrediënten:

- 300 g boekweitmeel
- 100 g patisseriebloem
- 6 dl melk (of karnemelk)
- 2 dl blond tafelbier
- 4 eieren
- 2 sneden gezouten spek per koek
- Sjroep van Spâan
- Klontje boter
- Snuifje zout

Bereiding:

Doe het boekweitmeel, de bloem, de melk en 't bier in een kom. Voeg 't zout toe en meng. Voeg de eieren toe en mix met een mixer tot een glad beslag.

Bak 't spek goudbruin en krokant. Doe 't vet in een potje en kuis de koekepan. Doe nu wat spekvat in de pan en bak de pannenkoek op een matig vuurtje een 2-tal min. Leg 't spek op de koek. Draai daarna de pannenkoek voorzichtig om en bak nog 1 min.

Serveer de boekweitpannenkoek warm met 't spek aan de bovenkant en de sjroep van Spâan.

Smakelijk !

* * *

Plantenverkoop Natuurpunt!

Help de natuur en zet een plant van hier in je tuin!!

Ook dit jaar kan je bij ons bomen en struiken bestellen aan een schappelijke prijs. Alle planten die we aanbieden zijn inheemse soorten. Die soorten zijn extra goed aangepast aan onze weersomstandigheden. Meer info: zie bestelformulier bij dit Krantje.

Nieuw! 10% korting voor leden van Natuurpunt. Nog geen lid?! Word snel lid via www.natuurpunt.be/lidworden.



Planbaten moeten fors hoger,

tenminste als we Vlaanderen niet helemaal vol willen bouwen.

Als de overheid de bestemming van een grond wijzigt (bv. van landbouw naar bouwgrond), dan is die grond plots veel meer waard bij verkoop. Een percentage van die meerwaarde wordt afgeroomd door de overheid. Dat noemt men 'planbaten'.

In de praktijk vallen deze bedragen zeer laag uit. Enerzijds is het percentage dat men afroemt zeer laag. Slechts 0 tot 30% van de echte meerwaarde. Anderzijds zijn de vermoede meerwaarden waarop het percentage van toepassing is, gebaseerd op verouderde vastgoedprijzen. Echter bij een omgekeerde beweging waarbij de overheid de waarde van de grond doet dalen door een wijziging van het gewestplan, liggen de kaarten plots heel anders. Als bijvoorbeeld een grond op het gewestplan (Ruimtelijk Uitvoeringsplan) wijzigt van bouwgrond naar landbouwgrond of natuurgebied - zeg maar een grond die men bijgevolg niet meer kan verkavelen of bebouwen - dan daalt de verkoopwaarde van die grond. Daarvoor kan de eigenaar een schadevergoeding krijgen van de overheid, de zogenaamde 'Planschade'.

Vlaanderen heeft deze twee regelingen 'Planbaten en Planschade' al jarenlang zo in elkaar gestoken dat de overheid wel veel moet betalen bij planschade maar zelf zeer weinig geld ontvangt van particulieren als die hun grond door een wijziging van het gewestplan of uitvoeringsplan plots veel meer waard wordt. De planbaten die de overheid int is een lachertje. Het blijft bijgevolg verdomd lucratief voor vastgoedmakelaars en grondbezitters om alles in het werk te stellen om van onbebouwde landbouw-, bos- of natuurgrond woon-, industrie- of recreatiezone te maken. Zo houdt de Vlaamse overheid de druk op de open ruimte zelf in stand.

Resultaat is dat er per dag 5 ha grond (10 tot 12 voetbalvelden) worden bebouwd of verhard in ons Vlaanderen. En dat allemaal omdat men in dit land geen sterk ruimtelijk beleid durft of wil voeren. Men heeft niet de politieke moed om te kiezen voor een sterk grondbeleid dat de open ruimte en zwakke functies zoals natuur en landbouw beschermt tegen verdere bebouwing en betonning. Ondertussen gaan steeds meer alarmbellen af dat het dringend tijd is om niet in 2050 maar op veel kortere termijn en op een doortastende manier de veel besproken betonstop af te kondigen en waar te maken.

De regering besloot onlangs de prijzen van de planbaten te actualiseren. Dat lijkt een stap in de goede richting, al blijft het grote probleem het percentage. Natuurpunt vraagt dat te spiegelen aan de planschaderegeling, waar de overheid 80% uitbetaalt in geval van minwaarde.

Voor meer informatie ga naar onze site www.natuurpunt-spouwen-amelsdorp.be

Herfstwandeling "Savelbos" (Grondsveld - NL)

Zondag 23 oktober

Veel groen, een en al heuvels, witgepleisterde vakwerkhuisen, wegwuizen en kapelletjes, hellingbossen, groeves, boomgaarden, klaterende beekjes en zacht golvende dalen: Zuid-Limburg is Nederlands eigen stukje buitenland. Hooggelegen boven de Maas geeft het Savelsbos, ten zuiden van Maastricht, de mooiste uitzichten prijs. Maar het heeft méér in petto: overal in het bos liggen de sporen van een geschiedenis die duizenden jaren terug gaat.

Afspraak om 13.30u op het plein in Kleine-Spouwen.

Vertrek wandeling om 14.15 u. te Grondsveld, Keerderweg nr. 1 (Parking van Café "t Vroendel")

Zoals gebruikelijk voorzien we ergens onderweg koffie en vlaai.

Iedereen Welkom!



Citaat: "De meeste landbouw-subsidies worden gebruikt om landbouwers op te sluiten in een gefaald landbouwmodel dat de natuur vernietigt, onze gezondheid schaadt en landbouwers uit de markt duwt."

[Ariel Brunner](#), beleidscoördinator van Birdlife Europe, vindt er geen doekjes om. Twintig jaar na de start van het Europese plattelandsbeleid verzamelden 300 stakeholders zich vorige week in Cork om zich te bezinnen over verleden en toekomst van het Europees landbouwbeleid. Ze legden er een verklaring af die de pijnpunten van het plattelandsbeleid bloot legt.

Slaapkomfort N.V. Greven ... uw slaapspecialist...!

Open: elke dag van 10.00u-18.00u. Zondag gesloten
Matrassenland ! 3500 Hasselt, Kempische Steenweg 212-214
Slaapkomfort ! 3740 Mopertingen, Maastrichterstraat 394
089/50 36 65 011/23 43 84

www.greven.be